

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Kupující: Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola B. Schwarzenberga Písek,
Lesnická 55

se sídlem: Lesnická 55, 397 01 Písek

IČ: 60869861

Zastoupená: Mgr. Šárkou Havelkovou, statutární zástupce ředitele
na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

Prodávající: Zdeněk Polák - LuMi

Zapsán: Živnostenský úřad v Písku

Se sídlem: Hradiště 354, 397 01 Písek

IČ: 12333689

DIČ: CZ6907120660

Zastoupený: Zdeněk Polák

Bankovní spojení: ČSOB – 125958992/0300

Ve věcech technických oprávněn jednat: Zdeněk Polák

na straně druhé (dále jen „prodávající“)

prodávající a kupující dále také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“ tímto uzavírají tuto kupní smlouvu v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), jako výsledek výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „Skříňový nábytek – domov mládeže“ (dále jen „veřejná zakázka“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nábytek dle technické specifikace uvedené v příloze č. 2, v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou č.5 této smlouvy a dále též v souladu zadávací dokumentací veřejné zakázky (dále jen „předmět plnění“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu plnění. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky stanované pro jeho uvedení na trh a do provozu dle platných právních předpisů zejména zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a ostatními příslušnými právními a technickými předpisy.

2. Součástí předmětu plnění je kompletní příslušenství včetně montáže (usazení v místě plnění, sestavení, propojení položek, montáž), instalace v místě plnění, poskytování bezplatného odstranění záručních vad, likvidace obalů a odpadu.
3. Součástí předmětu plnění je předání dokladů, návodu a jiných dokumentů pokud jsou tyto doklady pro užívání předmětu plnění nezbytné.
4. Předmět plnění musí být nový, nepoužitý, nerepasovaný, nepoškozený, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované výrobcem zboží a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému nakládání a užívání kupujícím.
5. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a že je výlučným vlastníkem předmětu plnění, že na předmětu plnění neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem plnění podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že předmět plnění nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.
6. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu. V případě dílčího plnění převezme a zaplatí kupující předmět plnění po dokončení celé dodávky.
7. Prodávající prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi kupujícími předloženými doklady a podklady týkajícími se výše uvedeného předmětu plnění, a to i v prostoru, do kterého je předmět plnění určen, včetně všech přístupových cest.

II. Kupní cena

1. Kupní cena za splnění této smlouvy prodávajícím je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Kupní cena činí: 841 190,08- Kč bez DPH, tj. 1 017 840,- Kč vč. 21.% DPH. Kupní cena je stanovena v souladu s Přílohou č. 5 této smlouvy – položkový rozpočet.
3. Kupní cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná, a to i v případě změny zákonné sazby DPH.
4. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, a to zejména clo, doprava do místa určení, instalace, uvedení do provozu, likvidace odpadu a obalů potřebné doklady ke zboží a záruční servis.
5. Pokud se na dodávku předmětu plnění vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 e zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, budou práce dodavatelem fakturovány bez DPH, daň na výstupu je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednavatel.

III. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě na základě faktury vystavené prodávajícím po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Datem uskutečnitelného plnění je den podpisu Předávacího protokolu.

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy a to zejména:

- Označení prodávajícího (Název, adresa, IČ/DIČ, bankovní spojení, podpis, razítko)
- Označení kupujícího (název, adresa, IČ/DIČ)
- Uvedení peněžní částky – na dokladu vystaveném plátcem DPH je uveden základ daně za uskutečněné zdanitelné plnění, výše DPH, sazba DPH a celková částka s DPH. Na dokladu vystaveném neplátcem DPH je uvedena celková fakturovaná částka.
- Je uveden počet jednotek, jednotková cena a cena celkem,
- Datum vyhotovení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění, a splatnost faktury, případně způsob provedení úhrady faktury,
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2 smlouvy, je prodávající povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 této smlouvy informovat kupujícího),

3. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Důvody vrácení sdělí kupující prodávajícímu písemně zároveň s vráceným daňovým dokladem. V závislosti na povaze závady je prodávající povinen daňový doklad včetně jeho příloh opravit nebo vyhotovit nový. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů.

4. Přílohu vydaných účetních dokladů tvoří dodací list a kopie Předávacího protokolu.

5. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Kupující bude poskytovat prodávajícímu *částečnou úhradu a to v případě dílčího plnění předmětu díla prodávajícím.*

IV. Termín plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět plnění dle podmínek sjednaných v čl. V. této smlouvy nejpozději do 15.8.2017

V. Místo plnění

1. Předmět plnění bude odevzdán v sídle kupujícího na adrese: VOŠL a SLŠ B. Schwarzenberga Písek, Lesnická 55, 397 01 Písek.

2. Prodávající bude předem informovat kupujícího o přesném termínu předání předmětu plnění nejméně 5 kalendářních dnů před odevzdáním předmětu plnění.

3. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem kupujícího je pro účely této smlouvy určen František Gomelský, 382 506 177, 731 518 043, gomelsky@lespi.cz.

4. Kontaktní osobou prodávajícího je pro účely této smlouvy určen Polák Zdeněk, tel. 777337175, e-mail: z.polak@volny.cz

5. Prodávající je povinen sdělit kupujícímu, které vybavení je nutné pro instalaci mít připravené v místě dodání předmětu plnění a jaký způsob součinnosti od kupujícího očekává k úspěšné instalaci předmětu plnění.

6. Kupující se zavazuje poskytnout včas veškeré potřebné vybavení nutné pro instalaci předmětu plnění a potřebnou součinnost při instalaci dle pokynů prodávajícího. Nemožnost provést instalaci z důvodů nedostatečné připravenosti pracoviště kupujícího má za následek prodloužení doby plnění uvedené v čl. IV. této smlouvy na dobu nezbytnou k vyřešení všech nedostatků.

7. Dodávka předmětu plnění se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud:

- Předmět plnění byl řádně předán včetně příslušné dokumentace,
- Byla provedena kompletní montáž předmětu plnění,

8. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění kupujícím. Kupující není povinen převzít předmět plnění či jeho část, která je poškozena nebo která jinak nesplňuje podmínky dle této smlouvy.

Kupující převezme jednotlivá dílčí plnění, která by prodávající postupně dodával před dokončením dodávky kompletního předmětu plnění.

9. Po dodání předmětu plnění vystaví prodávající předávací protokol, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:

- a) označení dodacího listu/předávacího protokolu a jeho číslo,
- b) název a sídlo prodávajícího a kupujícího,

- c) číslo kupní smlouvy,
- d) označení dodaného a nedodaného předmětu plnění a jeho množství a výrobní číslo,
- e) datum dodání, montáž,
- f) stav předmětu plnění v okamžiku jeho předání a převzetí, a označení případných závad zjištěných při předávání předmětu plnění s vyznačením povinnosti prodávajícího v dohodnutém termínu závady odstranit.
- g) jiné náležitosti důležité pro předání a převzetí dodaného předmětu plnění.

10. Předávací protokol podepíše a opatří otisky razítek oprávnění zástupci obou smluvních stran, tj. statutární orgány nebo zaměstnanci či osoby, které budou pověřeny příslušným vedoucím zaměstnancem (statutárním orgánem) k realizaci tohoto smluvního vztahu, zejména na základě plné moci, interním předpisem apod. Takto opatřený dodací list slouží jako doklad o řádném předání a převzetí předmětu plnění.

VI. Záruční podmínky

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu plnění spočívající v tom, že předmět plnění, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba se sjednává v délce 24 měsíců ode dne převzetí předmětu plnění kupujícím.
3. V případě výskytu záruční vady je prodávající povinen zajistit odstranění vady do 3 pracovních dní po nahlášení vady kupujícím, a to v místě instalace či umístění předmětu plnění, tj. zjistit příčinu této vady a vadu bezplatně odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou předmětu plnění nebo úmyslným poškozením předmětu plnění kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně kupujícího. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má kupující právo na odstranění vady dodáním nového předmětu plnění či jeho části bez vady nebo dodáním chybějícího předmětu plnění či jeho části, na odstranění vady opravou předmětu plnění či jeho části, na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy.
7. V případě, že prodávající neodstraní vadu ve lhůtě uvedené v odst. 3 tohoto článku smlouvy (v případě uznané vady), případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami, je kupující oprávněn nechat vadu odstranit na své náklady a prodávající je povinen uhradit kupujícímu

náklady na odstranění vady, a to do 15 pracovních dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího.

8. Práva kupujícího z vadného plnění tím nejsou dotčena a řídí se dle ust. § 2099 občanského zákoníku.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého smluvní strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména:

- prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části delším 60 kalendářních dnů;
- prodlení prodávajícího s dodáním předmětu plnění dle této smlouvy delším než 20 kalendářních dnů;
- předmět plnění nebude možné kupujícím během záruční doby užívat po dobu delší 60 kalendářních dnů;
- jestliže prodávající ujistil kupujícího, že předmět plnění má určité vlastnosti, zejména vlastnosti kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- nemožnost odstranění vady dodaného předmětu plnění; nebo
- v případě, že se kterékoliv prohlášení prodávajícího uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.

3. Odstoupení od této kupní smlouvy musí být písemně a zasláno doporučeným dopisem k rukám prodávajícího a musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstoupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této kupní smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstoupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně. V případě, že si prodávající doporučenou poštu nepřevzme, má se za to, že prodávajícímu bylo doručeno 10 dnem uložením zásilky na poště.

4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu v plné výši újmu, která kupujícímu vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků prodávajícího dle této smlouvy.

2. Prodávající uhradí kupujícímu náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

3. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího předáním a převzetím předmětu plnění kupujícímu.

IX. Sankce

1. Pro případ prodlení prodávajícího s termínem plnění uvedeným v článku IV. této smlouvy, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny včetně DPH uvedené v čl. II této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.

2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu **škody** v plné výši. Smluvní pokutu je kupující oprávněn započíst oproti pohledávce prodávajícího.

3. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková kupní cena včetně DPH.

4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k rukám prodávajícího doporučeným dopisem k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet kupujícího.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

2. Prodávající je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.

4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.

5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným

ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

8. Kupující je oprávněn zveřejnit plné znění zadávací dokumentace veřejné zakázky a zveřejnit podmínky a obsah uzavřených smluvních vztahů. Prodávající plně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu a případně též smluvních vztahů s touto smlouvou souvisejících.

9. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

10. Smlouva bude vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou exemplářích.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění – Vybavení domova mládeže nábytkem
- Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

V Písku dne 30.5.2017

KUPUJÍCÍ:

Mgr. Šárka Havelková

statutární zástupce ředitele

PRODÁVAJÍCÍ:

Jméno a funkce oprávněné osoby

Polák Zdeněk – LuMi-majitel

TECHNICKÁ SPECIFIKACE VÝROBY ATYPICKÉHO SKŘÍNKOVÉHO NÁBYTKU PRO NDM III.PATRO LESNICKÉ ŠKOLY PÍSEK

1. Nábytek bude vyroben z LTD 18 mm, olepen ABS hranou obyč., exponovaná místa jako čelní hrany, dveře, boky stolů, pracovní desky atd... budou olepeny hranou ABS 2-3 mm, barevnost dle vzorkovníku
2. Rozměry a vnitřní členění podle současně používaného nábytku – nutné přeměření na stavbě, pokoje nejsou stejné

Skříně, skříňky, botník

3. Konstrukce skříněk a skříní musí být pevná, nerozebíratelná, jištěná proti působení vlhkosti od podlahy, řádně spojená se stavbou jako bezpečnostní prvek a zábrana manipulace s nábytkem.
 - Spojení bude provedeno přes montážní vlys.
 - Závěsy dveří standard, počet a umístění řeší dodavatel
 - Úchytka lesklý kov (vzor LŠ pro visací zámek)
 - Dveře skříní – konstrukce zajišťující provětrávání (mřížka NE)
 - Dveře skříněk standard – úchytka vzor LŠ
 - Záda sololak v polodrážce, velice pevné uchycení do korpusu, barevnost dle výběru
 - Podpěrky pod police 5mm, vrtání po skupinkách, police v horních nástavcích bude odnímatelná a zajištěná proti sesunutí
 - Šatní skříň 1 ks police
 - Police nad chladničkou pevná v zadní části vyfrézováno pro kabeláž (plastová krytka NE) neolepeno

4. Pracovní stolek

- Konstrukce podnoží velice pevná, rektifikace nasazovací
- Pracovní deska odnímatelná pro snadnou výměnu poškozených desek
- Zásuvka na kovových plno výsuvech
- Čelo zásuvky s přesahem ve spodní části pro snadné vysunutí, (úchytka NE)

5. Obklad stěn u postelí

- Jednotlivé desky jsou přímo šroubované na plochu stěny
- Hrany olepeny ABS 2mm
- Hlavičky vrutů bez krytek, rovina s plochou desky
- Směr kresby dřeva vodorovný
- Rozměr dořešit na místě

6. Obklad stěny pro úklidové prostředky

- Jednotlivé desky jsou přímo šroubované na plochu stěny
- Hrany olepeny ABS 2mm
- Hlavičky vrutů bez krytek, rovina s plochou desky
- Boční krytí velice pevně ukotveno
- 4ks závěsný háček dle vzorku – šroubovaný dvěma vruty
- Rozměr dořešit na místě

7.výkresová dokumentace

– schématický náčrtek s kótováním, ostatní dle vlastního zaměření

8.ND a servisní kování

– závěs kompletní 10 ks, podpěrky polic 50 ks, úchytka 2ks, dvířka malá 2 ks , dveře skříňové2 ks, věšáky na úklidové prostředky 8 ks , zásuvka kompletní 1ks , čelo zásuvky 2ks .

9.Ostatní

- vykládací místa velice dobře přístupná, montáž ve 3.patře budovy, schodiště široké, skladování nábytku možné na chodbě 3.patra

- vynášku nábytku a jeho dílů zajistí dodavatel

10. TERMÍNY

- převzetí staveniště

- předání zakázky